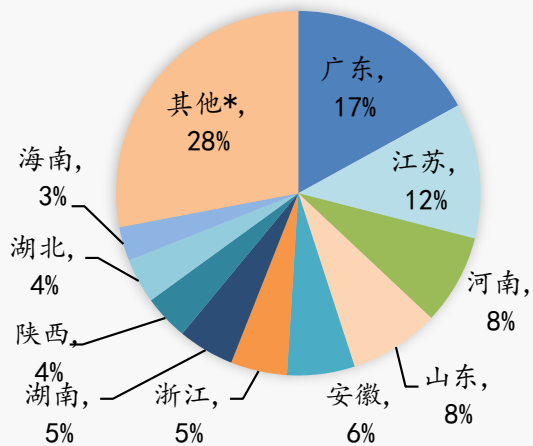


碧桂园控股有限公司（下称「碧桂园」或「公司」，连同其附属公司统称「集团」，股份代号：2007）是中国具领导地位的综合性房地产开发商之一，现为恒生指数成份股。碧桂园于2007年9月1日成为摩根士丹利资本国际环球标准指数成份股之一，于2007年9月10日成为恒生综合指数及恒生中国内地100成份股，于2016年9月14日纳入富时中国50指数，于2017年6月12日成为恒生中国25指数成份股，于2018年3月5日纳入恒生神州50指数，并于2019年6月17日纳入恒生中国企业指数。

合同销售

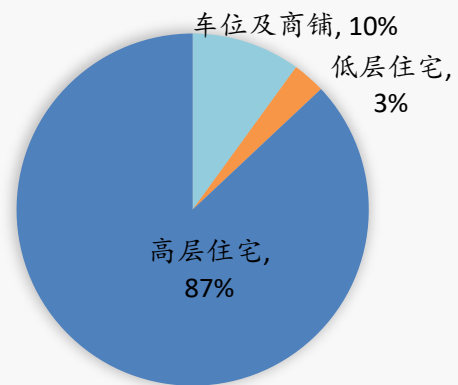
■2022年首4月，集团连同合营公司和联营公司，共实现归属本公司股东权益的合同销售金额约人民币1218.7亿元，合同销售建筑面积约1570.4万平方米。

2022年首4个月权益合同销售地区分布
(按权益金额)

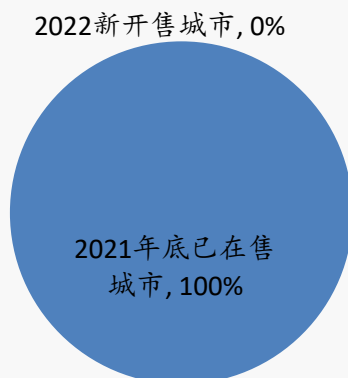


注：其他*包含广西、河北、江西、四川、辽宁、山西、福建、甘肃、贵州、云南、北京、重庆、内蒙古、新疆、上海、青海、澳洲、天津、吉林、美国、泰国、黑龙江、宁夏、马来西亚、印度尼西亚、西藏、印度、香港、英国、新西兰。

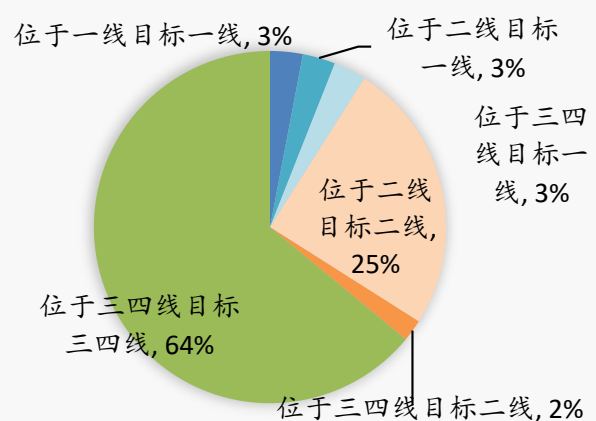
2022年首4个月权益合同销售产品类型占比
(按权益金额)



2022年首4个月国内合同销售新开售城市占比
(按权益金额)

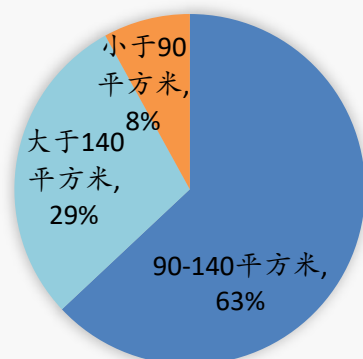


2022年首4个月国内合同销售以城市类型划分
(按权益金额)

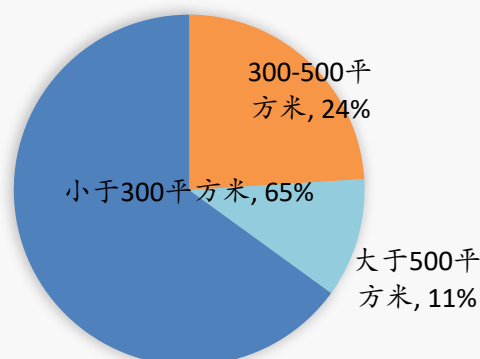


合同销售 (续)

2022年首4个月合同销售
高层住宅类面积段占比
(按权益金额)



2022年首4个月合同销售
低层住宅类面积段占比
(按权益金额)



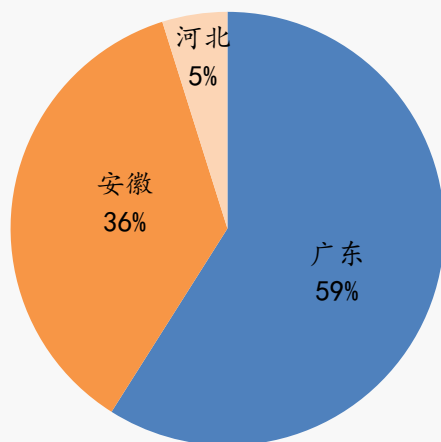
■2022年首4月, 国内权益合同销售前10位的城市如下, 在该10个城市权益合同销售合计约人民币233.2亿元, 占归属本公司股东权益的合同销售金额比例约19.1%。

合同销售所在城市	权益合同销售金额 (人民币十亿元)	权益合同销售面积 (千平方米)	权益合同销售均价 (人民币元/平方米)
江苏-苏州	4.3	234	18,510
广东-佛山	3.3	289	11,375
陕西-西安	3.0	155	19,597
广东-惠州	2.4	232	10,280
河南-郑州	2.2	176	12,395
广东-东莞	1.7	89	19,451
山东-济南	1.7	200	8,540
广东-广州	1.6	80	20,288
广东-韶关	1.5	246	6,205
浙江-金华	1.5	62	24,458

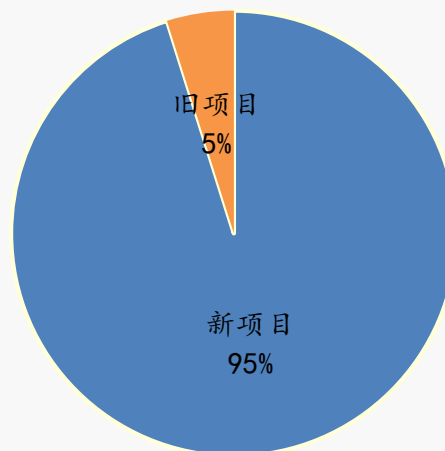
国内新购土地

■2022年首4月本集团属公司权益所有人于国内获取土地的预期建筑面积约为66.06万平方米，总代价约人民币49.93亿元，平均地价为人民币7,559元/平方米。属公司权益所有人的预期建筑面积或金额细分如下：

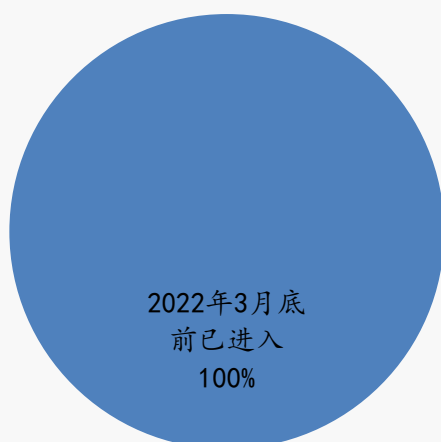
2022年首4月按省份划分获取土地分布
(按权益面积)



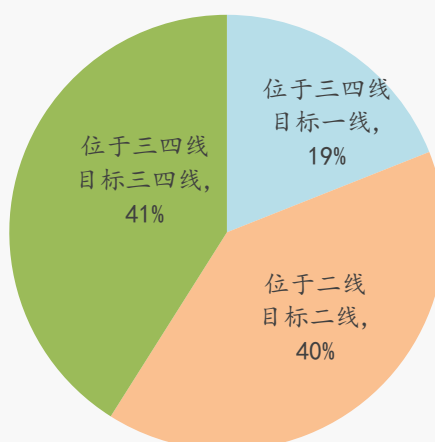
2022年首4月获取土地新项目占比
(按权益面积)



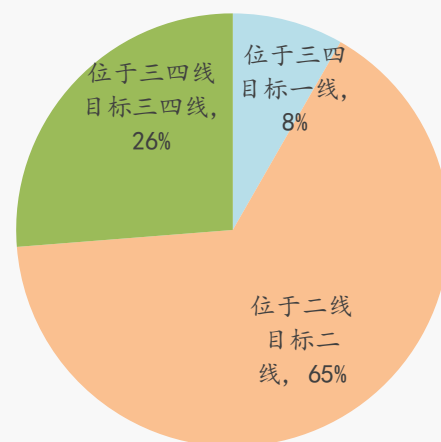
2022年首4月获取土地
新进城市占比
(按权益金额)



2022年首4月获取土地
城市类型占比
(按权益面积)



2022年首4月获取土地
城市类型占比
(按权益金额)



编号	省份	项目	市(区)	土地面积	归属权益 预期建筑面积	归属权益 购地金额
				(平方米)	(平方米)	(百万元)
1	广东	待定*	佛山(南海)	33,408	100,225	1,088
2	安徽	碧桂园·天玺*	滁州(南谯)	119,473	238,945	1280
3	广东	待定*	惠州(仲恺)	79,037	125,361	413
4	广东	碧桂园·世纪中心*	佛山(顺德)	40,989	163,955	2,181
5	河北	蔚县碧桂园	张家口(蔚县)	40,569	32,070	30
总计				313,476	660,556	4,993