

本新聞稿僅供參考，並不構成在美國或任何其他司法權區提呈出售建議或招攬購買任何證券的建議，倘根據任何該等司法權區的證券法未進行登記或獲批准而於上述地區進行該建議、招攬或發售即屬違法。未辦理登記手續或未獲適用登記規定豁免前，不得在美國提呈或發售任何證券。凡在美國公開發售任何證券，均須以刊發招股章程的方式進行。該招股章程須載有提出有關發售的公司、其管理層及財務報表的詳盡資料。本公司不會在美國公開發售任何證券。

[請即時發放]



碧桂園 2010 年全年合同銷售金額達人民幣 329 億元

(2011 年 1 月 7 日 — 香港) 中國具領導地位的綜合房地產開發商之一——碧桂園控股有限公司(下稱「碧桂園」或「集團」，股份代號：2007)宣佈，2010 年全年，集團共實現合同銷售金額約 329 億元(人民幣，下同)，合同銷售建築面積約 600 萬平方米，同比分別增長約 42%及 26%。年內集團新開盤項目共 13 個，合同銷售額約 61 億元。另外，截至 2010 年 12 月 31 日止，集團尚有約 25 億元已認購待簽約金額。

此外，在元旦假期期間(2011 年 1 月 1 日至 1 月 3 日)，集團共實現銷售認購金額約 11.1 億元，同比增長約 63%。

註：本新聞稿內之數據乃初步數據，或會作出修改。

- 完 -

碧桂園背景資料

碧桂園是中國具領導地位的綜合性房地產開發商之一。集團採用標準化的管理模式，業務包含建安、裝修、物業發展、物業管理、酒店開發和管理等。此外，「碧桂園」品牌於 2006 年獲中國工商行政管理局認定為房地產界的中國馳名商標。碧桂園於 2007 年 9 月 1 日成為摩根士丹利資本國際環球標準指數成分股之一，於 2007 年 9 月 10 日成為恒生綜合指數及恒生中國內地綜合指數成分股。

前瞻性資料

本新聞稿載有前瞻性聲明。該等前瞻性聲明乃基於當前預測作出。該等聲明並非未來事件或結果的保證。未來事件及結果涉及若干風險、不確定性以及難以預測的假設。實際事件及結果可能由於各種因素變化而導致與本公佈所載說明出現重大分歧，包括本公司及其子公司業務及財務狀況的變動、中國經濟和物業市場情況的變化、以及資本市場整體上的變動。

如有垂詢，請聯繫：

碧桂園控股有限公司

王俊

投資者關係主管

電話： (86 757) 2360 2216

傳真： (86 757) 2633 6003

電郵： wangjun@countrygarden.com.cn

iPR 奧美公關

劉麗恩/鍾敏芝/黃行宜/李永然

電話： (852) 2136 6952/ 2136 6179/ 2136 6176/ 2136 6956

傳真： (852) 3170 6606

電郵： callis.lau@iprogilvy.com/ christina.chung@iprogilvy.com/
beatrice.wong@iprogilvy.com/ nelson.lee@iprogilvy.com