

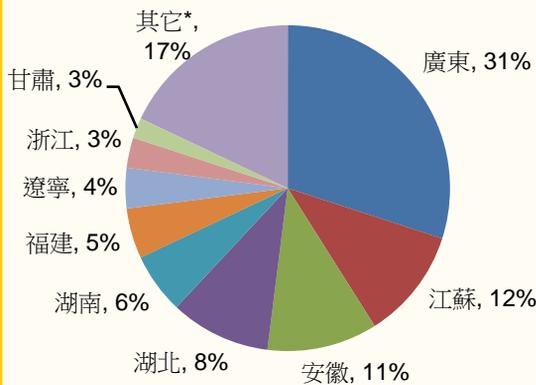


碧桂園控股有限公司（下稱「碧桂園」或「公司」，連同其附屬公司統稱「集團」，股份代號：2007）是中國具領導地位的綜合性房地產開發商之一。集團採用標準化的管理模式，業務包含物業發展、建安、裝修、物業管理、酒店開發和管理等。此外，「碧桂園」品牌於2006年獲中國工商行政管理局認定為房地產界的中國馳名商標。碧桂園於2007年9月1日成為摩根士丹利資本國際環球標準指數成分股之一，並於2007年9月10日成為恒生綜合指數及恒生中國內地綜合指數成分股。

## 合同銷售

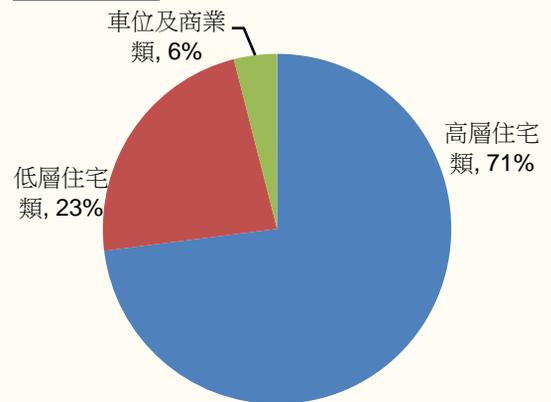
■2014年首十二個月，集團共實現合同銷售金額約人民幣1,288億元，合同銷售建築面積約1,928萬平方米。

2014年首十二個月合同銷售地區分佈  
 （按面積）

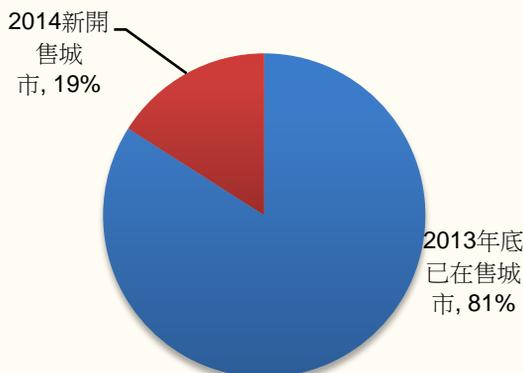


注：其他\*包含貴州、廣西、雲南、海南、重慶、四川、內蒙古、黑龍江、天津、山東、江西、河北、河南、山西、吉林、馬來西亞、澳大利亞

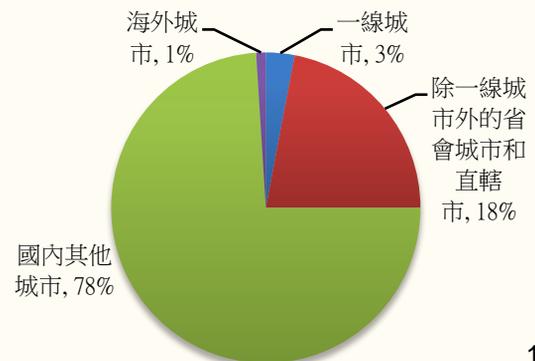
2014年首十二個月合同銷售產品類型佔比  
 （按面積）



2014年首十二個月國內合同銷售新開售城市佔比（按面積）



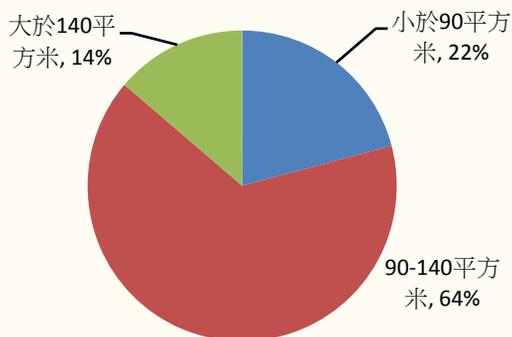
2014年首十二個月合同銷售以城市類型劃分（按面積）



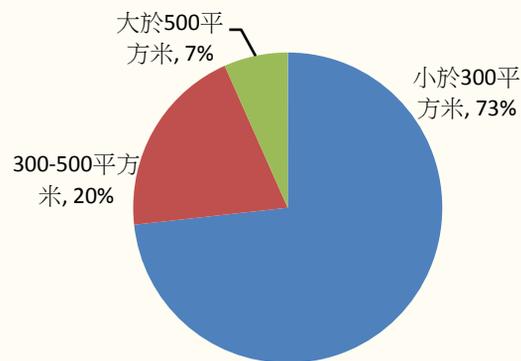


## 合同銷售 (續)

2014年首十二個月合同銷售高層住宅類面積段佔比 (按面積)



2014年首十二個月合同銷售低層住宅類面積段佔比 (按面積)



■2014年首十二個月集團合同銷售前10位的城市如下，集團在該10個城市合同銷售合計約人民幣465億元，佔集團整體合同銷售約36%

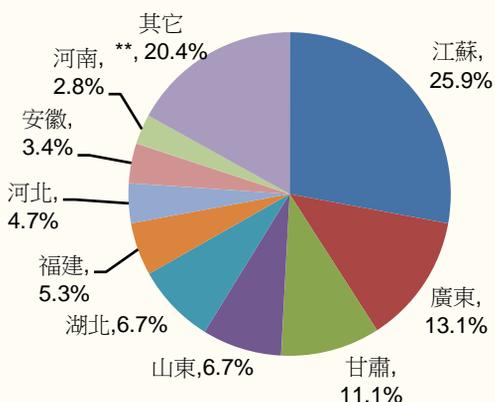
合同銷售所在城市	合同銷售金額 (人民幣億元)	合同銷售面積 (萬平方米)	合同銷售均價 (人民幣/平方米)
廣東 - 廣州市	68.30	62.00	11,016
廣東 - 佛山市	52.13	55.82	9,338
廣東 - 惠州市	50.61	70.63	7,166
遼寧 - 沈陽市	49.09	84.01	5,844
廣東 - 江門市	44.22	73.06	6,052
甘肅 - 蘭州市	41.69	54.81	7,607
廣東 - 梅州市	40.91	79.13	5,170
廣東 - 東莞市	40.72	52.26	7,791
江蘇 - 鎮江市	39.45	65.04	6,065
江蘇 - 南通市	38.13	55.75	6,839



## 新購土地

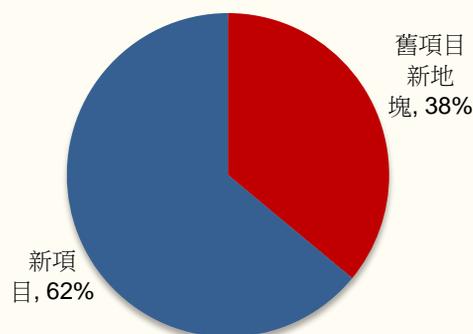
■2014年首十二個月本集團獲取土地的預期建築面積為1,918萬平方米，總代價約人民幣164.1億元（含少數股東權益）。其中屬公司權益所有人的預期建築面積約為1,795萬平方米，總代價約人民幣155.6億元，平均地價為人民幣867元/平方米。屬公司權益所有人的預期建築面積細分如下：

2014年首十二個月按省份劃分獲取土地分佈  
(按面積)



注：\*\*包含浙江、山西、四川、吉林、湖南、重慶、黑龍江、廣西、江西、海南、遼寧、貴州

2014年首十二個月獲取土地新項目佔比  
(按面積)



2014年首十二個月獲取土地新進城市佔比  
(按面積)

